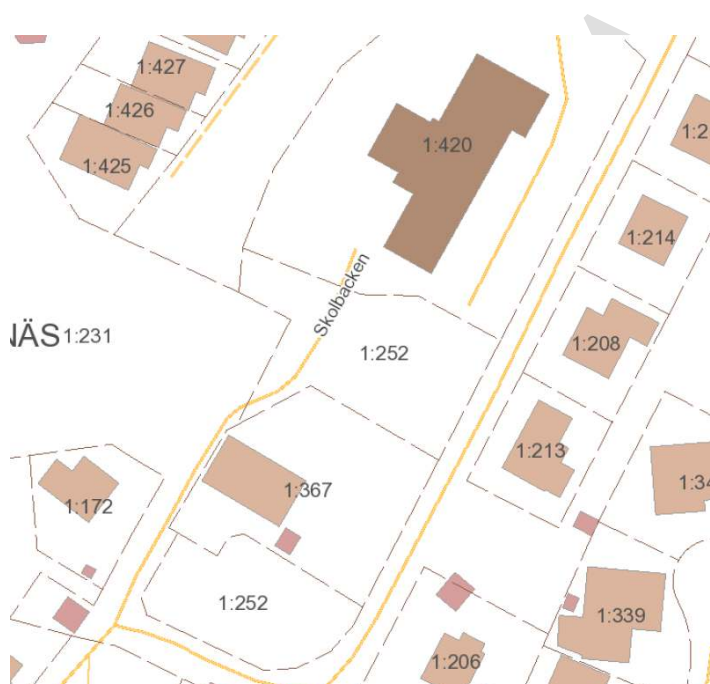


Återställande av återvinningsstationen belägen på fastigheten Hovenäset 1:252 Sotenäs kommun.

Inledning

Inledningsvis skall konstateras att återvinningsstationen har funnits inom området under lång tid och har fungerat väl både återvinningsmässigt och störningsmässigt gentemot omgivningen. I samband med Sotenäs kommuns försäljning av vandrarhemmet flyttades återvinningsstationen och placerades på fastigheten Hovenäset 1:252. Placeringen var tänkt att vara tillfällig då fastigheten Hovenäset 1:252 i framtiden är tänkt att försälas och bebyggas med en bostadsenhet. Planändring krävs dock för att dels medge bostadsbyggnation på Hovenäset 1:420 samt tillförsäkra parkeringsplatser på del av Hovenäset 1:252.

Utredningar har genomförts för alternativ placering av återvinningsstationen där förslaget var hamnen vid Svinevik/lerdalsvägen.



Bedömning

Erfarenheterna från återvinning är att om återvinningsstationerna ligger för nära bebyggelse kommer klagomålen på att verksamheten är störande för omgivningen. Sotenäs kommun har därför genom åren flyttat och omlokaliserat en rad

återvinningsstationer. Återvinningsstationen på Hovenäset är olämpligt placerad både ur störnings- och logistik synpunkt.

Sotenäs kommun står dessutom inför (2018) införandet av ett nytt fastighetsnära insamlingsystem av såväl avfall som materialåtervinning. I takt med att detta byggs ut minskar beroendet av återvinningsstationer inom kommunen.

Beaktas skall dock att den kommande avstyckningen av Hovenäset 1:252 kräver ny infart för att fastigheten inte skall utgöra en ”skaft tomt” och kräva servitut för kommande infartsväg.

Sammanväger man detta är det kommunledningskontorets mening att kommunen bygger en ny infart till Hovenäset 1:252. Detta möjliggör en kommande försäljning av fastigheten samt att fastigheten åter under en övergångstid kan användas för placering av återvinningsstationen på Hovenäset.

Ny infartsväg byggs mitt emot fastigheten Hovenäset 1:213. Detaljprojektering får ske i samband med kommande beslut från kommunstyrelse och belastar den kommande försäljningen av Hovenäset 1:252.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyren beslutar bygga ny infart till fastigheten Hovenäset 1:252 för att möjliggöra en kommande försäljning och temporär uppställning av återvinningsstationen på fastigheten.

Bo Hallgren
utredare kommunledningskontoret