

# Stadgar för bastuföreningen

## Hovenäsets Bastuförening

§	
<b>1</b>	<b>Föreningens namn</b> Föreningen är en ideell förening och föreningens namn/firma är Hovenäsets Bastuförening
<b>2</b>	<b>Föreningens säte och geografiska intresseområde</b> Föreningen och dess styrelse har sitt säte i Hovenäset. Hovenäset i detta sammanhang omfattar utöver centrala Hovenäset även Lerdalen, Rinnane, Mården och Storliden samt Norra och Södra Stavsäng.
<b>3</b>	<b>Ändamål</b> Bastuföreningen ska förvalta och driva bastu på Hovenäset så att föreningens medlemmar, och under vissa förutsättningar även övriga hovenäsbor, kan bada bastu i samhället året runt och på det viset bidra till ett bra välbefinnande och social gemenskap.
<b>4</b>	<b>Beslutande organ</b> Föreningens beslutande organ är årsmötet, medlemsmöten och styrelsen. Föreningen ska vara partipolitiskt och religiöst oberoende.
<b>5</b>	<b>Rätt att företräda föreningen</b> Styrelsen företräder föreningen. Föreningens firma tecknas av styrelsen eller om styrelsen så beslutar, av två styrelseledamöter i förening.
<b>6</b>	<b>Verksamhets- och räkenskapsår</b> Föreningens verksamhets- och räkenskapsår ska omfatta tiden 1 april till 31 mars. Föreningen ska vara bokföringsskyldig.
<b>7</b>	<p><b>Delägar- och medlemskap</b> Antalet fastigheter/boende i lägenheter som kan teckna <b>ägarandel</b> är begränsat <b>till 40</b>.</p> <p>Beslut om förändring av antalet fastigheter/boende i lägenheter som kan <b>teckna ägarandel</b> skall tas vid ordinarie årsmöte. Det krävs två tredjedels majoritet av röstberättigade medlemmar vid mötet för att beslut skall kunna fattas.</p> <p><b>För att bli delägare i föreningen krävs att man tecknat en ägarandel i föreningens bastuanläggning. Andelen skall vara knuten till en fastighet eller lägenhet belägen i Hovenäset. (se §2). Ägarandelen återbetalas inte, men kan säljas eller överlåtas. Försäljning eller överlåtelse skall godkännas av styrelsen efter skriftlig begäran från andelsägaren. Föreningen har option på att återköpa andel till nominellt värde.</b></p> <p>Medlem kan de bli som är fyllda 18 år, har en koppling till fastigheten/lägenheten och efter prövning och godkännande av styrelsen.</p> <p>Medlem badar gratis både på allmänna bastubad och i egen regi. Medlem har också möjlighet att ta med gäst/er som betalar särskild gästavgift. Barn och ungdom under 18 år badar gratis.</p>

	Med delägarskapet följer en skyldighet att arbeta i föreningen ett antal timmar varje år.
8	<p><b>Delägar- och medlemsavgift</b> Den årliga delägaravgiften består av en grundavgift gällande för två medlemmar och en medlemsavgift för varje övrig medlem. Delägare är skyldig att senast i april erlægga delägaravgift. Medlemsavgiften gäller för ett verksamhetsår och betalas i april varje år. Medlemsavgiftens storlek bestäms vid ordinarie årsmöte och avser efterföljande verksamhetsår.</p>
9	<p><b>Basturegler</b> Föreningens styrelse äger rätt att upprätta regler som skall skapa förutsättningar för god ordning i bastun och trivsel i föreningen. Medlemmarna har att rätta sig efter dessa regler. Gällande regler skall i efterhand konfirmeras på ordinarie årsmöte.</p>
10	<p><b>Årsmöte och extra medlemsmöte</b> Ordinarie årsmöte hålls under juli månad. Extra medlemsmöte hålls när föreningens styrelse så beslutar eller om minst 20% av medlemmarna eller föreningens revisorer så begär. Kallelse med dagordning till såväl ordinarie årsmöte som extra medlemsmöte ska vara medlemmarna tillhanda senast 14 dagar före mötet. Kallelse till mötet ska ske genom anslag på anslagstavlor i Hovenäset och på Hovenäsets Intresseförenings hemsida. Medlem som önskar få ett ärende behandlat vid årsmötet ska skriftligen framställa sin begäran till styrelsen innan maj månads utgång. Verksamhetsberättelse, årsredovisning, revisoremas berättelse, styrelsens förslag och inkomna motioner samt valberedningens förslag ska finnas tillgängliga på Hovenäsets Intresseförenings hemsida senast en vecka före årsmötet.</p> <p><u>Dagordning</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Val av ordförande, sekreterare och justeringsmän för mötet</li> <li>2. Godkännande av kallelse till mötet</li> <li>3. Fastställande av röstlängd och registrering av fullmakter</li> <li>4. Föredragning av verksamhetsberättelse och resultat- och balansräkning</li> <li>5. Föredragning av revisionsberättelse</li> <li>6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen</li> <li>7. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av överskott/underskott</li> <li>8. Beslut om arvoden</li> <li>9. Beslut om antalet styrelseledamöter</li> <li>10. Val av: <ul style="list-style-type: none"> <li>• föreningens ordförande för en tid av 1 år</li> <li>• ledamöter för en tid av 2 år</li> <li>• 1 styrelsesuppleant för en tid av 1 år</li> <li>• 1 revisor för en tid av 1 år</li> <li>• 1 revisorssuppleant för en tid av 1 år</li> <li>• 2 ledamöter till valberedningen, varav en sammankallande, för en tid av 2 år</li> </ul> </li> <li>11. Motioner och förslag</li> <li>12. Beslut om uppköp eller utökande av antalet fastigheter/lägenheter som kan teckna ägarandel.</li> <li>13. Fastställande av delägar- och medlemsavgifter</li> <li>14. Fastställande av övriga avgifter</li> <li>15. Fastställande av regler</li> <li>16. Beslut om budget och verksamhetsplan för innevarande räkenskapsår.</li> </ol>

11	<p><b>Rösträtt</b></p> <p>En representant för varje fastighet/lägenhet <b>med ägarandel</b> har en röst och rätt att företräda ytterligare en person (<b>delägare</b>) via fullmakt. Vid lika röstetal ska frågan bordläggas och återremitteras till styrelsen för behandling.</p> <p>Vid behandling <b>ansvarsfrihet</b> har styrelsens medlemmar och suppleanter yttranderätt men ingen rösträtt. All röstning sker öppet såvida inte sluten omröstning begärs.</p>
12	<p><b>Styrelse</b></p> <p>Det åligger styrelsen att verkställa av årsmötet fattade beslut, planera, leda och fördela arbetet inom föreningen, förbereda årsmöten samt ansvara för och förvalta föreningens medel och anläggning. Styrelsen ska bestå av minst två ledamöter utöver ordförande samt en suppleant. Ordförande väljs på ett år, övriga ledamöter på två år. Valen av ledamöter till styrelse ska ske växelvis så att kontinuitet upprätthålls.</p> <p>Styrelsen utser inom sig kassör och sekreterare.</p> <p>Styrelsen skall ge kassören delegation att handha löpande in-och utbetalningar för föreningen</p> <p>Styrelsen är beslutsfällig när hälften av det av årsmötet fastställda antalet ledamöter är eniga om beslutet. Vid lika röstetal ska lotten fälla utslag.</p> <p>Kallelse till sammanträde ska sändas till ordinarie ledamöter och suppleanter samt för kännedom till revisorer och valberedningens sammankallande.</p> <p>Styrelsen sammanträder på kallelse från ordförande eller då minst halva antalet ledamöter har begärt det. Vid styrelsens sammanträden förs protokoll, som justeras av ordföranden och vald justerare.</p>
13	<p><b>Valberedning</b></p> <p>Valberedningen ska bestå av två ledamöter som väljs på två år. En av dessa ska vara sammankallande. Ledamot av valberedningen har rätt att närvara på styrelsens sammanträden och har där yttranderätt.</p>
14	<p><b>Revision</b></p> <p>Revisionen ska granska såväl räkenskaper som styrelsens förvaltning och består av en revisor och en revisorssuppleant. Båda väljs på ett år.</p> <p>Revisorn har rätt att få ta del av föreningens räkenskaper, styrelsemötesprotokoll och övriga handlingar samt har rätt att närvara på styrelsens sammanträden och har där yttranderätt.</p> <p>Föreningens räkenskaper ska lämnas till revisorn senast en månad före årsmötet och revisorns revisionsberättelse ska lämnas till styrelsen senast två veckor före årsmötet.</p>
15	<p><b>Uteslutning</b></p> <p>Styrelsen har rätt att <b>utesluta delägare</b> som inte rättar sig efter stadgarna eller de regler som styrelsen upprättat eller ej betalat sin <b>delägaravgift</b> efter påminnelse. Utesluten medlem har rätt att på begäran få frågan behandlad på årsmötet. <b>Ägarandelen återbetalas inte, se vidare § 7.</b></p>
16	<p><b>Ändring av stadgarna</b></p> <p>Beslut om ändring av stadgar ska ske på två följande medlemsmöten, med minst en månads mellanrum, varav det första med enkel majoritet och det andra med två tredjedels majoritet av på mötet närvarande röstberättigade medlemmar. Ett av dessa möten ska vara ordinarie årsmöte.</p>
17	<p><b>Föreningens upplösning</b></p> <p>Beslut om att föreningen ska upphöra med sin verksamhet, ska ske med minst två tredjedels majoritet av röstberättigade medlemmar vid två på varandra följande medlemsmöten med minst en månads mellanrum</p>
18	<p><b>Föreningens tillgångar</b></p> <p>Om föreningen upplöses, ska tillgångarna delas lika <b>mellan delägarna.</b></p>

